



Надземный пешеходный переход построят рядом со станцией «Коммунарка» Сокольнической линии метро. Переход станет частью проектируемых дорог, которые соединят транспортно-пересадочный узел «Столбово» и улицу Поляны. Переход будет состоять из металлических ферм, окрашенных в белый цвет, с прозрачными вставками. Для пешеходов оборудуют три лестничных спуска.



## Сокольническая линия

### Ольховая

«Ольховая» выполнена в стиле оригами. Ее построили под землей, в самом сердце административно-делового центра в поселке Коммунарка.

### Прокшино

Вестибюль этой наземной станции метро совмещен с надземным пешеходным переходом через магистраль Солнцево-Бутово-Варшавское шоссе. Рядом с «Прокшино» работают деловые центры, создается крупный спортивный кластер.



# Справились с вызовами

Уходящий год стал непростым для строительной отрасли столицы. Тем не менее она по-прежнему является одним из ключевых драйверов развития мегаполиса. Первые итоги 2021-го озвучил заммэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарев (на фото).

Андрей Юрьевич, какие основные результаты этого непростого года? Как стройиндустрия пережила все потрясения? Последствия пандемии коронавирусной инфекции еще продолжаются. Самые серьезные из них — дефицит рабочей силы и удорожание строительных материалов. Тем не менее мы не только не сбавили объемов и темпов строительства, но и смогли нарастить их по целому ряду направлений. Во-первых, мы ввели за 11 месяцев 2021 года рекордный объем недвижимости — почти 14 миллионов квадратных метров. Во-вторых, поставили новый рекорд по вводу объектов транспортной инфраструктуры. Здесь в первую очередь можно говорить о Московском метрополитене — это запуск 12 станций Большой кольцевой линии. При этом самый протяженный, 20-километровый участок сдали в декабре.



Для пассажиров открылось десять станций. Сейчас на Большом кольце метро действуют 22 станции из 31. Таким образом, ключевой проект московского метрополитена на сегодняшний день реализован уже на две трети.

**Каковы перспективы строительства остальных станций Большой кольцевой линии метро?**

В работе еще девять станций.

Как ранее отмечал мэр Москвы Сергей Собянин, полностью проект Большого кольца закончим в 2023 го-

конца года они, к примеру, завершат проходку оставшихся тоннелей на Большой кольцевой линии.

**Какие еще линии городской подземки сегодня находятся в работе?**

Мы продлеваем сразу несколько радиальных направлений — Сокольническую, Люблинско-Дмитровскую и Калининско-Солнцевскую ветки метрополитена. На последней недавно была завершена проходка первого перегонного тоннеля — между строящейся станцией «Пыхтино» и действующей «Рассказовка» Солнцевского радиуса, который стал первым на участке в аэропорт Внуково. Параллельно

## Прямая речь



**Сергей Собянин**  
Мэр города  
Москвы

Президент России в свое время поддержал стратегию развития Московского транспортного узла, через который проходят 60 процентов всех пассажиров России. Большая кольцевая и радиальные линии метро вместе с Московским центральным кольцом являются опорой и каркасом всей транспортной системы. Это самый сложный и востребованный проект — сооружение станций метро. Ведь под Москвой строится целый подземный город.

направлений — Рублево-Архангельской и Бирюлевской линий метро. Также планируется продлить Арбатско-Покровскую ветку до Гольянова.

**Какая работа ведется по дорогам?**

В Москве в настоящее время продолжается активное строительство хордовых магистралей — Юго-Восточной, Северо-Восточной хорд и Южной рокады. Вместе с Северо-Западной хордой они станут одной из главных основ всего транс-



### Коммунарка

Основной декоративный элемент станции — светильник-решетка в центральном пролете на всем протяжении платформы и пассажирского зала вестибюля. В отделке использовались гранит и мрамор.

портного каркаса нашего города.

**Что еще, помимо крупных магистралей и новых станций метрополитена, будет включено в транспортный каркас Москвы?**

Мы ведем колоссальную работу по развитию Московских центральных диаметров и интеграции железнодорожной инфраструктуры

**В этом году в Москве два рекорда: по вводу метро и недвижимости**

ду. Когда линию «замкнем», она станет самой протяженной в мире, обогнав нынешнего лидера — пекинское подземное кольцо. Уверен, что такой рекорд по плечу нашим строителям. До

идет строительство новой линии — Троицкой. В работе два участка этой ветки. **А другие линии проектируете?**

Да, уже сейчас идет проработка сооружения новых

в единую городскую транспортную сеть. В ближайшие три года столицу и область свяжут еще два маршрута Московских центральных диаметров.



Проект строящейся станции «Новомосковская» Сокольнической линии стал победителем премии Denkmal awards. Награду специалисты получили за лучшее применение информационного моделирования при проведении архитектурно-строительных и инженерных работ. Команда холдинга обладает эксклюзивным опытом по внедрению технологий такого уровня в инфраструктурные проекты.



### Новомосковская

Продление красной ветки метро заметно улучшит транспортное обслуживание жителей Новомосковского округа и района Южное Бутово. Здесь проживают и работают почти 70 тысяч человек. Кроме того, станцией будут пользоваться жители новых кварталов Коммунарки.

### Технологии

## Найдено уникальное инженерное решение

■ Новая Москва становится ближе: здесь формируют дорожный каркас и уже протянули две линии метро. Сокольническую ветку продлят еще на одну станцию, а вглубь ТиНАО устремилась Троицкая линия. О программе развития московского метро мы поговорили с гендиректором группы компаний «Моспроект-3» Анной Меркуловой (на фото).



Расскажите о расширении метро на территории Новой Москвы. Есть ли какие-то особенности работы в этом районе?

Сокольническая ветка сегодня является ключевой линией метро на присоединенных территориях. Чтобы ускорить реализацию проекта, участок «Филатов Луг» — «Новомосковская» запроектирован в наземном исполнении и находится в едином каркасе с автотрассой. Для защиты путей от осадков и обеспечения безопасности объекта специалисты холдинга создали специальное покрытие в футуристическом стиле. Так как ветка «зажата» магистралью, перед нами стояла задача по уменьшению строительного объема станционных комплексов, при этом плотность инженерных коммуникаций возросла в полтора раза. Как удалось решить этот вопрос?

Разместить все необходимые системы в условиях ограниченного пространства помогли технологии информационного моделирования. Эффективность цифровых инструментов в полной мере проявилась при проектировании «Новомосковской» — она станет первой отопляемой наземной станцией столичного метро. Для подачи теплого воздуха количество вентиляционного оборудования необходимо увеличить в полтора раза. BIM-технологии (Building Information Modelling, информационное моделирова-

ние объектов — прим. «МВ») позволили вписать дополнительное оборудование в планировку — мы отказались от традиционной вентиляционной камеры и разместили технику на кровле станции. В какой стадии сейчас «Новомосковская»?

Станция готова примерно на 30 процентов. Строители заканчивают сооружать котлованы, идет работа над конструктивом станционного

комплекса. Параллельно бригады модернизируют улично-дорожную сеть. Чтобы пассажирам было комфортно, станцию построят по принципиально новой технологии. Необычным станет и внешний вид будущего комплекса. Архитектурная оболочка здания выполнена из перфорированных листов с применением большого объема остекления на платформенном уровне. Такое решение позволит использовать естественное и искусственное освещение для создания визуальных эффектов снаружи и внутри станционного комплекса.

Будет ли «изюминка» в украшении станции?

Центральным элементом интерьера стала скульптурная композиция российского художника Даши Намдакова. Выполненная в духе минимализма, она стнает символом движения и динамичного развития мегаполиса. Правильные линии произведения контрастируют с асимметрией общего объема здания, символизирующего развитие и стремительный темп жизни города.

Анна Дмитриевна, а где еще использовали BIM-технологии?

Инженеры группы компаний «Моспроект-3» запроектировали полностью в BIM-среде участок Троицкой линии — это первый подобный случай в истории метро Москвы. С помощью технологий информационного моделирования мы смогли оптимально увязать графики строительства пересадки с Троицкой линией на Большое кольцо.

Подготовили Василиса Чернявская (текст); Юлия Коршунова (дизайн); vecher@vrn.ru



### Филатов Луг

Высота потолков на станциях «Филатов Луг» и «Прокшино» достигает почти 10 метров, тогда как в среднем высота потолка станции мелкого заложения составляет не более пяти метров. Для отделки использованы естественный и искусственный камень, композит, стекло и крашеный металл. Перроны оформили в белой цветовой гамме, а выходы и наэсы — в желтой.



### Новомосковская 2023